## AGENCE DU MIDI

L'ADRESSE - AGENCE DU MIDI
04 66 36 15 72
contact@agencedumidi-nimes.fr
www.agencedumidi-nimes.fr


**Location**

**3868**

**23/07/2026**

# Appartement Bouillargues 3 pièces 64.94 m2

## 790 €par mois (+ Charges comprises : 15€)

BOUILLARGUES / CENTER DU VILLAGE - Appartement T3 de 64,94m² situé au 1er et dernier étage comprenant une entrée avec placard, un coin cuisine ouvert sur séjour avec climatisation réversible, dégagement, 2 chambres dont une avec placard, salle de bains et wc séparé - DISPONIBLE DE SUITE - Loyer 790 euros cc (comprenant la taxe sur les ordures ménagères). DPE C. Honoraires 583 euros dont 194 euros pour l'état des lieux.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

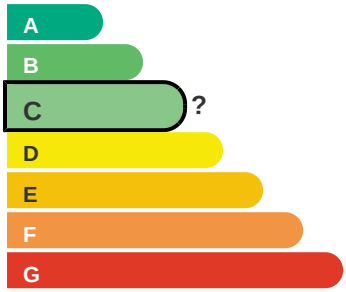
Surface habitable : 64 m², Nb pièce(s) : 3 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Convecteur , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 2005 , Nb chambre(s) : 2 , Energie : Climatisation réversible , Numéro de mandat : 24714 , Type de chauffage : Individuel , Cuisine : Ouverte ,

## LOCALISATION

30230 Bouillargues

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

| 156 | 6 |
|---|---|
| kWh/m².an | kgCO2/m².an |
| **CONSOMMATION** | **EMISSIONS** |




## ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1050 €** et **1430 €**

## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 583 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €